



Número: 0715975-38.2022.8.07.0015

Classe: FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

Órgão julgador: Vara de Falências, Recuperações Judiciais, Insolvência Civil e Litígios Empresariais do DF

Endereço: SMAS Trecho, 3 Lotes 04/06, Fórum José Júlio Leal Fagundes, Setores Complementares, BRASÍLIA - DF, CEP: 70610-906

Última distribuição : 14/07/2022

Valor da causa: R\$ 210.327,42

Assuntos: Recuperação judicial e Falência

Nível de Sigilo: 0 (Público)

Justiça gratuita? SIM

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? NÃO

Partes	Advogados
BEIRAMAR CONSULTORIA IMOBILIARIA S/A (AUTOR)	
	CAMILA DA CUNHA BALDUINO (ADVOGADO) GUSTAVO PENNA MARINHO DE ABREU LIMA (ADVOGADO) ANA PAULA COTTA VILLAS BÔAS (ADVOGADO)
MASSA FALIDA DE CONSTRUTORA ICONE LTDA - EPP (RÉU MASSA FALIDA DE)	
	ADAULINA RIBEIRO COSTA VIEIRA (ADVOGADO) LEONARDO GOMES DE AQUINO (ADVOGADO) ANTONIO RILDO PEREIRA SIRIANO (ADVOGADO)

Outros participantes	
PAOLI BALBINO E BARROS ADMINISTRACAO JUDICIAL LTDA (ADMINISTRADOR JUDICIAL)	
	OTAVIO DE PAOLI BALBINO DE ALMEIDA LIMA (ADVOGADO)
PROCURADORIA GERAL DO DISTRITO FEDERAL (INTERESSADO)	
CONSTRUTORA ICONE LTDA - EPP (INTERESSADO)	
	AMANDA DE FREITAS CAMARGOS (ADVOGADO)
PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL DO DISTRITO FEDERAL (INTERESSADO)	
CAPITAL ADMINISTRADORA JUDICIAL LTDA- (ADMINISTRADOR JUDICIAL)	
MINISTERIO PUBLICO DO DF E DOS TERRITORIOS (FISCAL DA LEI)	
PAULO SARKIS ANTONIO (INTERESSADO)	
	LUIS GUSTAVO FREITAS DA SILVA (ADVOGADO)
LUCIMAR DA COSTA BARROS ANTONIO (INTERESSADO)	
HELENA BEATRIZ DE MOURA BELLE (ADMINISTRADOR JUDICIAL)	

LEONARDO GOMES DE AQUINO (ADMINISTRADOR JUDICIAL)	LEONARDO GOMES DE AQUINO (ADVOGADO) ANTONIO RILDO PEREIRA SIRIANO (ADVOGADO)
---	---

Documentos

Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
235394269	12/05/2025 14:35	<u>Petição</u>	Petição
235394275	12/05/2025 14:35	<u>12 - AUTO_DE_ARRECADACAO_CARRO_- MASSA_FALIDA_DE_CONSTRUTORA_ICONE_- LTDA_-_EPP_assinado</u>	Documento de Comprovação
235394280	12/05/2025 14:35	<u>11 - Tabela Fipe - Fundação Instituto de Pesquisas Económicas - Fipe - Carro Punto</u>	Anexo



EXCELENTÍSSIMO SENHOR JUIZ DE DIREITO DA VARA DE
FALÊNCIAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS, INSOLVÊNCIA CIVIL E
LITÍGIOS EMPRESARIAIS DO DISTRITO FEDERAL

PROCESSO Nº 0715975-38.2022.8.07.0015

MASSA FALIDA DA CONSTRUTORA ÍCONE LTDA – EPP, devidamente representada por seu administrador judicial, Leonardo Gomes de Aquino, inscrito na OAB/DF sob o nº 30932, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, em atenção à determinação judicial, expor e requerer o que se segue:

1. Em cumprimento à determinação judicial exarada nos autos, o Administrador Judicial procede à juntada do Auto de Arrecadação, devidamente formalizado, referente ao bem identificado no curso do processo.
2. O Administrador Judicial, conforme designado, compareceu à realização da diligência, acompanhando o Oficial de Justiça na constatação, avaliação e intimação do bem, conforme os termos determinados, sendo posteriormente formalizado o documento nos termos da legislação aplicável.

QNM 04, Conj. O, lote 40, Ceilândia – Distrito Federal - CEP 72210-055
Tel.: 61 3373 3617 - Leonardo Gomes de Aquino – OAB/DF 30932





3. Diante do exposto, requer a juntada do Auto de Arrecadação aos autos do processo em epígrafe, para os devidos fins.

Termos em que, pede deferimento.

Brasília/DF, 12 de maio de 2025.

Leonardo Gomes de Aquino
Administrador Judicial
OAB/DF nº 30.932

QNM 04, Conj. O, lote 40, Ceilândia – Distrito Federal - CEP 72210-055
Tel.: 61 3373 3617 - Leonardo Gomes de Aquino – OAB/DF 30932





AUTO DE ARRECADAÇÃO

MASSA FALIDA DE CONSTRUTORA ÍCONE LTDA – EPP

Processo: 0715975-38.2022.8.07.0015

**Vara de Falências, Recuperações Judiciais, Insolvência Civil e
Litígios Empresariais do Distrito Federal**

Aos 24 dias do mês de março de 2025, às 14h30, em cumprimento à determinação judicial constante do ID nº 233770308 e conforme os termos da decisão proferida no ID nº 222109979, o Administrador Judicial, juntamente com o Oficial de Justiça designado, compareceu ao endereço informado nos autos, com a finalidade de proceder à constatação, avaliação, intimação e, também, à designação do Sr. Gian Roberto Cagni Braggio como depositário fiel do bem.

O Oficial de Justiça lavrou a certidão inserida no ID nº 230214045, atestando o cumprimento do mandado de constatação, avaliação, intimação e designação do depositário fiel (ID nº 225494197), tendo sido identificado e arrecadado o seguinte bem:

- Veículo:** Fiat Punto ELX 1.4
- Ano/Modelo:** 2009/2010
- Placa:** JIK 0605
- Renavam:** 00152203761

QNM 04, Conj. O, lote 40, Ceilândia - Distrito Federal - CEP 72210-055

Tel.: 61 3373 3617 - Leonardo Gomes de Aquino - OAB/DF 30932





- **Cor:** Preta
- **Localização:** SHIN, QL 5, Conjunto 1, Lote 1 – Lago Norte, Brasília/DF
- **Valor de avaliação:** não atribuído pelo Oficial de Justiça no ato da diligência.

Constam nos autos a fotografia da carteira da OAB da procuradora Dra. Maíra Carvalho Capatti Coimbra e a procuração outorgada pelo Sr. Gian Roberto Cagni Braggio, leiloeiro nomeado como depositário fiel, conforme IDs nº 230214046 e 230214048. Também foi juntada cópia do mandado judicial no ID nº 230214047.

Conforme certificado pelo Oficial de Justiça, o bem arrecadado foi deixado sob a responsabilidade do Sr. Gian Roberto Cagni Braggio, inscrito no CPF sob o nº 697.207.541-68, representado, no ato, por sua procuradora, Dra. Maíra Carvalho Capatti Coimbra, OAB/DF nº 60.783, na qualidade de depositário fiel.

Considerando a ausência de avaliação judicial no momento da diligência, o Administrador Judicial atribui ao referido veículo o valor de R\$ 27.075,00 (vinte e sete mil e setenta e cinco reais), com base na cotação da Tabela FIPE vigente (doc. em anexo).

Cumpridas as formalidades legais, o Administrador Judicial formaliza a arrecadação do bem descrito, nos termos deste Auto de Arrecadação, para os efeitos previstos na legislação falimentar.

QNM 04, Conj. O, lote 40, Ceilândia - Distrito Federal - CEP 72210-055
Tel.: 61 3373 3617 - Leonardo Gomes de Aquino - OAB/DF 30932





LEONARDO AQUINO
A D V O C A C I A

Não havendo, até o presente momento, outros bens a serem arrecadados, lavra-se este auto, o qual será devidamente juntado aos autos do processo nº 0715975-38.2022.8.07.0015, em trâmite perante a Vara de Falências, Recuperações Judiciais, Insolvência Civil e Litígios Empresariais do Distrito Federal.

Brasília/DF, 12 de maio de 2025.

Leonardo Gomes de Aquino
Administrador Judicial
OAB/DF nº 30.932

QNM 04, Conj. O, lote 40, Ceilândia - Distrito Federal - CEP 72210-055
Tel.: 61 3373 3617 - Leonardo Gomes de Aquino - OAB/DF 30932



INDICADORES

IPC

PREÇO MÉDIO DE VEÍCULOS

PREÇO MÉDIO DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS

IPOP

FIEZAP

INDICADORES ABRAINC/FIPE

RADAR ABRAINC/FIPE

INDICADOR ANTECEDENTE DO MERCADO IMOBILIÁRIO

INDICADOR DO REGISTRO IMOBILIÁRIO

ICS E ICR

POF

ILA

SALARIÔMETRO

CEMEC-FIPE

DESCONTINUADOS

IPAC

ÍNDICE DE PREÇOS REGIONAIS

FIPE BUSCAPÉ

INDICADORES CATHO-FIPE

<https://veiculos.fipe.org.br>

PREÇO MÉDIO DE VEÍCULOS

1. A Tabela Fipe expressa preços médios para pagamento à vista, praticados na revenda de veículos para o consumidor final, pessoa física, no mercado nacional, servindo apenas como um parâmetro para negociações ou avaliações. Os preços efetivamente praticados variam em função da região, conservação, cor, acessórios ou qualquer outro fator que possa influenciar as condições de oferta e procura por um veículo específico.

2. O ano do veículo refere-se ao ano do modelo e não são considerados veículos para uso profissional ou especial.

3. Os valores são expressos em R\$ (reais) do mês/ano de referência.

Veja as explicações no vídeo:

Tabela Fipe



Comunicado importante

A Tabela Fipe disponibiliza oficialmente e exclusivamente através deste canal consulta pública ao preço médio de veículos, sendo necessário consultar modelo a modelo desejado. Além disso, é livre e gratuito o download do aplicativo (App) oficial, cujo link também se encontra nesta página.



INDICADORES	ENSINO	PROJETOS E PESQUISAS	PUBLICAÇÕES	SOBRE A FIPE
<p>NÃO disponibilizamos serviço de API.</p> <p>Para ter certeza que está navegando no site da Fipe basta verificar o endereço de URL que deve ser www.fipe.org.br ou veiculos.fipe.org.br.</p>  <p>CONSULTA DE CARROS E UTILITÁRIOS PEQUENOS</p> <p>Pesquisa comum Pesquisa por código Fipe</p> <p>Sua pesquisa será realizada de acordo com o seguinte mês e ano de referência:</p> <p>maio/2025</p> <p>Informe primeiro a marca do veículo e depois o modelo e o ano modelo na ordem que desejar. Você também pode digitar a informação no campo "busca", dentro de cada opção do formulário da pesquisa.</p> <p>1 Fiat</p> <p>2 Punto ELX 1.4 Fire Flex 8V 5p ?</p> <p>2009 Gasolina</p> <p>PESQUISAR</p> <p>IMPRIMIR COPIAR URL</p> <p>Mês de referência: maio de 2025</p> <p>Código Fipe: 001249-1</p> <p>Marca: Fiat</p> <p>Modelo: Punto ELX 1.4 Fire Flex 8V 5p</p> <p>Ano Modelo: 2009 Gasolina</p> <p>Autenticação nksc3g1dgq8q</p> <p>Data da consulta segunda-feira, 12 de maio de 2025 13:56</p> <p>Preço Médio R\$ 27.075,00</p>				



INDICADORES	ENSINO	PROJETOS E PESQUISAS	PUBLICAÇÕES	SOBRE A FIPE
		CONSULTA DE CAMINHÕES E MICRO-ÔNIBUS CONSULTA DE MOTOS		

Entre em contato

Entre em contato conosco pelo e-mail veiculos@fipe.org.br.



ACESSO RÁPIDO

- [Índices e Indicadores](#)
- [Ensino](#)
- [Projetos e Pesquisas](#)
- [Publicações](#)
- [Sobre a Fipe](#)
- [Notícias](#)
- [Contato](#)
- [Mapa do Site](#)

LINKS IMPORTANTES

- [Departamento de Economia da FEA-USP](#)
- [Faculdade de Economia, Administração de Contabilidade da Universidade de São Paulo](#)
- [Universidade de São Paulo](#)

RECEBA NOVIDADES

nome completo

e-mail

ENVIAR



© 2015 Todos os direitos reservados à Fipe

